UMOWA

(wzór)

zawarta w dniu …… roku w Krakowie pomiędzy:

Krakowskim Biurem Festiwalowym, z siedzibą w Krakowie, ul. Wygrana 2, 30-311 Kraków, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę Miejską Kraków pod numerem 19, z NIP: 676-17-87-436, REGON: 351210040, reprezentowanym przez:…….., zwanym dalej **Zamawiającym**
a
…….Wykonawcą.

Wyboru Wykonawcy dokonano w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

§ 1.

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi kompleksowego utrzymania czystości:
   1) budynku Pałacu Potockich (Rynek Główny 20 / Bracka 2, Kraków), zwanego dalej Obiektem (część 1)*;
   2) budynku dawnego Składu Solnego (ul. Na Zjeździe 8 w Kraków), zwanego dalej Budynkiem (część 2)*;
2. Szczegółowy zakres świadczonej usługi opisany został w załącznikach nr 1A/1B* do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania niniejszej umowy zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zatytułowanym ***Usługi sprzątania na potrzeby Krakowskiego Biura Festiwalowego do marca 2023 roku. Część 1 - Usługi sprzątania Pałacu Potockich, Rynek Główny 20 / Bracka 2 w Krakowie. Część 2 - Usługi sprzątania Budynku dawnego Składu Solnego, ul. Na Zjeździe 8 w Krakowie.*** *(Numer sprawy DP-271-17/2020)
4. Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie niniejszej umowy w sytuacji gdy sprowadza to zagrożenie dla życia, zdrowia lub poważne zagrożenie dla mienia Zamawiającego, osób wykonujących niniejszą umowę lub osób trzecich i natychmiast poinformować Zamawiającego o wstrzymaniu oraz podjąć działania w celu eliminacji zagrożeń.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy dołoży należytej staranności wymaganej w stosunkach gospodarczych pomiędzy podmiotami profesjonalnie świadczącymi swoje usługi. W szczególności dołoży wszelkich starań w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa dla informacji wrażliwych, w jakich posiadanie wejdzie w związku z realizacją niniejszej umowy.
6. Przy realizacji postanowień niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania wskazówek i zaleceń Zamawiającego, zgłaszanych w trakcie wykonywania zobowiązań objętych niniejszą umową, chyba że byłyby one niezgodne z przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej lub wykraczały poza przedmiot umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

§ 2.

Umowa będzie realizowana od dnia zawarcia umowy do 31 marca 2023 roku.

§ 3.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym przez siebie personelem oraz nad współpracującymi z Wykonawcą podwykonawcami, a także za dopełnienie wszelkich zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu oraz z zawarciem umów z podwykonawcami. Wykaz osób świadczących usługę stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe pozyska w celu realizacji zamówienia publicznego w sposób pozwalający drugiej stronie skorzystać z prawa odstąpienia od wykonania obowiązku informacyjnego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że przez okres obowiązywania niniejszej umowy, czynności polegające na bezpośrednim wykonywaniu usług sprzątania będą wykonywały osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § ust 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy. Powyższe zobowiązanie dotyczy zarówno osób zatrudnionych przez Wykonawcę jak i przez wskazanych przez niego podwykonawców, którzy uczestniczyć będą w realizacji zamówienia.*
4. W celu potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca, w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie odpowiednio Wykonawcy bądź podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3, ze wskazaniem daty złożenia oświadczenia, podmiotu, który składa oświadczenie, wykazaniem, że objęte wymagane czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpisem osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy bądź podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu zaktualizowanego oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, każdorazowo w terminie do 7 dni roboczych od dnia, w którym nastąpiła zmiana sytuacji w zatrudnieniu w tym zakresie.*
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania powyższego wymogu i dokonywania ich oceny;
   b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania powyższego wymogu;
   c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. *
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust. 4 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników itp.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
   c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

   zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.*
7. W przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania wymogów określonych w ust. 3, Zamawiający jest uprawniony również do żądania od Wykonawcy wyjaśnień, przeprowadzenia kontroli na miejscu

wykonywania świadczenia, a w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.*

8. Nieprzedłożenie we wskazanym terminie oświadczeń, o których mowa w ust. 4 pomimo wezwania Zamawiającego, a dokumentów, o których mowa w ust. 5 i 6 - pomimo powtórnego wezwania Zamawiającego, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności i będzie uprawniało Zamawiającego do nałożenia kary umownej, o której mowa odpowiedno w § 12 ust. 1 pkt 14 lub 15 lub 16 niniejszej umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.*
9. Czynności wskazane w ust. 5-8 mogą inicjować lub wykonywać w imieniu Zamawiającego osoby, o których mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.*
10. Wykonawca zobowiązany będzie do składania raz na 3 miesiące licząc od dnia zawarcia umowy, oświadczenia w zakresie kosztów związanych z zatrudnieniem osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy wraz z wydrukami z ewidencji księgowej (kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem). Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.*

§ 4.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zabezpieczenie sprzętu i urządzeń w trakcie wykonywania umowy oraz za wszelkie szkody zaistniałe po stronie Zamawiającego oraz osób trzecich spowodowane działaniem Wykonawcy lub powstałe na skutek działania wykorzystywanego sprzętu, a także za szkody wynikające z używania niewłaściwych środków czystości.
2. Z chwilą podpisania niniejszej umowy Wykonawca przyjmuje na siebie - zwalniając Zamawiającego - wszelką odpowiedzialność materialną za ewentualne roszczenia kierowane do Zamawiającego oraz za szkody wyrządzone komukolwiek w związku z realizacją niniejszej umowy. Powyższe wyłączenie odpowiedzialności nie dotyczy szkody wyrządzonej przez Zamawiającego umyślnie lub przez niedbalstwo.
3. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną …… zł, numer polisy: …….. i oświadcza, że polisa obowiązuje do …….. / przez cały okres realizacji umowy*. W sytuacji gdy polisa obejmować będzie tylko część okresu realizacji umowy, na tydzień przed zakończeniem obowiązywania polisy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia co najmniej na sumę gwarancyjną 500 000,00 zł /100 000,00 zł.*
4. Dokumenty potwierdzające ubezpieczenie Wykonawcy stanowią załącznik nr 4 do umowy.

§ 5.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania regulaminu bhp i p/poż. oraz innych przepisów szczegółowych w zakresie wszystkich czynności wykonywanych przez Wykonawcę.

§ 6.

1. Osobami upoważnionymi w imieniu Zamawiającego do koordynowania prawidłowości i nadzoru nad realizacją umowy są:
   1) ……., tel. ……., e-mail: ……..;
   2) ……..., tel. ……., e-mail: ……;
   lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 mogą wykonywać czynności związane z koordynacją i nadzorem zarówno każda samodzielnie, jak i łącznie.
3. Kierownikami nadzorującymi prace serwisu sprzątającego w imieniu Wykonawcy są:
   część 1-……., tel. ……..; e-mail: ……*
   część 2- -……., tel. ……..e-mail: ……..*

Osobą upoważnioną w imieniu Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w sprawach formalnych jest ……, tel. ……, e-mail: …….

4. Udostępnienie danych osobowych swoich pracowników stronie drugiej następuje celem zapewnienia komunikacji między pracownikami odpowiedzialnymi za współpracę przy realizacji przedmiotowej umowy.
5. Klauzula informacyjna Zamawiającego zawarta została w Załączniku nr 5 do niniejszej umowy. Klauzula informacyjna Wykonawcy zostanie przekazana Zamawiającemu w trybie roboczym za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 7.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości **……..** (słownie:…….), w tym stawka podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:
   Część 1 zamówienia*:
   1) wynagrodzenie za 1 miesiąc wykonywania usługi w Obiekcie: …… zł brutto (słownie: …….);
   część 2 zamówienia*:
   2) wynagrodzenie za 1 miesiąc wykonywania usługi w Budynku: ……. zł brutto (słownie: …….).
2. Wynagrodzenie płatne będzie miesięcznie, po zakończeniu realizacji umowy w danym miesiącu, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury za dany miesiąc, na rachunek bankowy Wykonawcy numer ……, w wysokości odpowiadającej miesięcznemu wynagrodzeniu tj. kwot/y wskazanych/ej w ust. 1 pkt 1*, 2* a w przypadku świadczenia usługi przez okres krótszy niż 1 miesiąc w danym miesiącu, wynagrodzenie zostanie wypłacone propcojonalnie do ilości dni świadczonej usługi. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 106 z późn. zm.), Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.
3. Wynagrodzenie określone w ustępach poprzedzających obejmuje wszelkie koszty wykonania umowy.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w poszczególnych latach kształtować będzie się następująco:
   część1*
   1) wynagrodzenie Wykonawcy w okresie od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2021 roku odpowiadać będzie kwocie ……. zł brutto (słownie:…….) tj.:
      iloczynu miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 pkt 1 i liczby miesięcy świadczenia usługi w 2021 roku;
   część 2*
   2) wynagrodzenie Wykonawcy w okresie od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2021 roku odpowiadać będzie kwocie ……. zł brutto (słownie:…….) tj.:
      iloczynu miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 pkt 2 i liczby miesięcy świadczenia usługi w 2021 roku;

   cześć 1*
   3) wynagrodzenie Wykonawcy w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku odpowiadać będzie kwocie …… zł brutto (słownie:……..) tj.:
      iloczynu miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 pkt 1 i liczby miesięcy świadczenia usługi w 2021 roku;

   część 2*

4) wynagrodzenie Wykonawcy w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku odpowiadać będzie kwocie …… zł brutto (słownie:……..) tj.:

iloczynu miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 pkt 2 i liczby miesięcy świadczenia usługi w 2021 roku;

część1*

5) wynagrodzenie Wykonawcy w okresie od 1 stycznia do 31 marca 2023 roku odpowiadać będzie kwocie ……. zł brutto (słownie:…….) tj.:
iloczynu miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 pkt 1 i liczby miesięcy świadczenia usługi w 2023 roku:
czesc 2*

6) wynagrodzenie Wykonawcy w okresie od 1 stycznia do 31 marca 2023 roku odpowiadać będzie kwocie ……. zł brutto (słownie:…….) tj.:
iloczynu miesięcznego wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 pkt 2 i liczby miesięcy świadczenia usługi w 2023 roku.

5. Wykonawca może wystawić i wysłać do Zamawiającego ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF). Zamawiający zobowiązany jest do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF). Do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych Wykonawca wykorzystuje własne konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF). Prawidłowo wystawiona ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna zawierać następujące dane Zamawiającego:
   NABYWCA:
   Nazwa kontrahenta: Krakowskie Biuro Festiwalowe
   NIP: 676-17-87-436
   Typ numeru PEPPOL: NIP
   Numer PEPPOL: 6761787436
   Adres: ul. Wygrana 2, 30-311 Kraków
   ODBIORCA:
   Krakowskie Biuro Festiwalowe
   Adres: ul. Wygrana 2, 30-311 Kraków
   Terminem otrzymania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest data dostępności faktury w Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF) dla Zamawiającego potwierdzona otrzymaną wiadomością e-mail. Zamawiający nie wyraża zgody na przekazywanie przez Wykonawcę dokumentów elektronicznych innych niż ustrukturyzowana faktura elektroniczna za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
6. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
7. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
8. W przypadku zmiany statusu podatnika VAT, Wykonawca poinformuje o tym fakcie Zamawiającego. Informacja o zmianie statusu podatnika VAT, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, powinna zostać przekazana w formie pisemnej nie później niż w momencie przedłożenia faktury.

§ 8.

1. *Wykonawca nie zamierza powierzyć wykonania części umowy podwykonawcy./ Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie następującej/następujących części umowy …<nazwa części>……. podwykonawcy/podwykonawcom …..<nazwa podwykonawcy>. *****
2. *Osoby do kontaktu ze strony podwykonawców: …….. *****
3. *Podwykonawca <nazwa podwykonawcy> jest podmiotem, na zdolnościach lub sytuacji którego Wykonawca polegał w celu potwierdzenia spełniania warunku <wskazanie warunku> w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego numer DP-271-17/2020. *****
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadamiania osób, o których mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy o wszelkich zmianach w zakresie realizacji umowy przez podwykonawców, w tym w szczególności przekazywania

informacji na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację usług w późniejszym okresie. Ww. osoby uprawnione są jednocześnie do samodzielnej weryfikacji zgodności stanu faktycznego związanego z korzystaniem przez Wykonawcę z podwykonawców z zadeklarowanym przez wykonawcę, w szczególności poprzez żądanie informacji lub wyjaśnień.

5. W celu wykazania, że wobec podwykonawcy nie istnieją przesłanki wykluczenia, które określone zostały w pkt VI specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego numer DP-271-17/2020, Wykonawca składa dokumenty dotyczące podwykonawcy/każdego z podwykonawców, nie później niż w terminie 7 dni od zawiadomienia Zamawiającego o realizacji części umowy przez podwykonawcę. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części umowy podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania części umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej części umowy.

§ 9.

1. Żadna ze Stron nie może zostać pociągnięta do odpowiedzialności za szkodę, koszty lub wydatki powstałe w wyniku lub w związku z opóźnieniem, nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem Umowy, jeżeli nastąpiło to w związku z zaistnieniem okoliczności siły wyższej. W takim przypadku żadna ze Stron nie może także naliczyć kar umownych.
2. Siła wyższa w rozumieniu niniejszej umowy oznacza wszelkie nieprzewidywalne sytuacje lub zdarzenia, o charakterze wyjątkowym, pozostające poza kontrolą Stron, uniemożliwiające którejkolwiek z nich wypełnienie jakichkolwiek spośród jej zobowiązań przewidzianych Umową, nie wynikające z błędu lub zaniedbania Stron oraz pozostające nie do pokonania, pomimo dołożenia wszelkiej należytej staranności a w szczególności: zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych typu powódź, huragan, wichury o nadzwyczajnej sile, trąby powietrzne, wyjątkowo intensywne i długotrwałe ulewy albo nadzwyczajnych i zewnętrznych wydarzeń, którym nie można było zapobiec (wojna, restrykcje stanu wojennego, powstanie, rewolucja, zamieszki, żałoba narodowa, epidemia, zagrożenie epidemiologiczne lub kwarantanna itp.) lub wydane przez organy władzy publicznej na skutek zaistnienia tych zdarzeń rozporządzenia, zarządzenia, decyzje lub inne akty. W rozumieniu niniejszej umowy siłą wyższą nie są w szczególności deficyt sprzętowy, kadrowy, materiałowy, spory pracownicze, strajki, trudności finansowe ani też kumulacja takich czynników.
3. Strona Umowy stojąca w obliczu siły wyższej musi niezwłocznie poinformować drugą Stronę Umowy o zaistniałej sytuacji, naturze problemu, przewidywanym czasie trwania oraz przewidywanych konsekwencjach, jak również podjąć działania w celu zminimalizowania możliwych szkód.
4. Strona Umowy powołująca się na okoliczność siły wyższej powinna udokumentować jej zaistnienie (o ile jest to obiektywnie możliwe).W przypadku wystąpienia siły wyższej każda ze stron jest uprawniona do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w terminie do 5 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach siły wyższej.

§ 10.

1. Z zachowaniem prawa do nałożenia kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 14 lub 15 lub 16, Zamawiający będzie mógł odstąpić od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niespełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 3 czynności bądź w przypadkach, o których mowa w § 3 ust. 8 niniejszej umowy.*
2. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w sytuacji gdy zaistnieje jedna z okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie 7 dni od dnia kiedy Zamawiający powziął informacje o okolicznościach warunkujących odstąpienie od umowy.
3. W sytuacji gdy zaistnieje jedna z okoliczności wskazanych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca może przedstawić Zamawiającemu dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności może udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną

krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

4. Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, może uznać, że dowody, o których mowa w ust. 2 są wystarczające do uznania rzetelności Wykonawcy. Wówczas Zamawiającemu nie przysługuje prawo odstąpienia od umowy zgodnie z ust. 1.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11.

Z zachowaniem prawa do nałożenia kar umownych, o których mowa w § 12 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający będzie mógł wypowiedzieć nniniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:

1) gdy Wykonawca bez ważnego powodu nie świadczy usługi przez okres dłuższy niż 2 dni;
2) gdy Wykonawca w sposób stały i ciągły rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy, co skutkuje jej nienależytym wykonaniem;
3) gdy Wykonawca w rażący sposób naruszy zasady bezpieczeństwa i higieny pracy lub ochrony przeciwpożarowej;
4) gdy Wykonawca, mimo wezwania nie zastępuje podwykonawcy podlegającego wykluczeniu lub nie rezygnuje z powierzenia wykonania części umowy temu podwykonawcy;
5) w przypadku gdy Wykonawca po drugim bezskutecznym wezwaniu nie przedstawi dokumentów dotyczących podwykonawcy;

§ 12.

1. Strony ustalają kary umowne przysługujące Zamawiającemu w następujących przypadkach:
   1) w przypadku niewykonania umowy lub jej części zgodnie z systemem pracy wskazanym w załączniku nr 1a/ 1b* do umowy, wynikającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 3.000,00 zł za każde naruszenie;
   2) w sytuacji gdy Wykonawca świadczy usługę nie korzystając z niezbędnych maszyn i urządzeń oraz środków chemicznych i higienicznych wskazanych w załączniku nr 1a/1b* do umowy lub korzysta z nich niezgodnie z ich przeznaczeniem - w wysokości 1.000,00 zł za każde naruszenie;
   3) w sytuacji gdy Wykonawca świadcząc usługę z wykorzystaniem środków chemicznych, w szczególności wskutek niewłaściwego użycia środków chemicznych lub braku użycia odpowiednich środków, zniszczy jakikolwiek element lub wyposażenie Obiektu – w wysokości 5.000,00 zł za każde naruszenie*;
   4) w sytuacji gdy Wykonawca świadcząc usługę z wykorzystaniem środków chemicznych, w szczególności wskutek niewłaściwego użycia środków chemicznych lub braku użycia odpowiednich środków, zniszczy jakikolwiek element lub wyposażenie Budynku - w wysokości 500,00 zł za każde naruszenie*;
   5) w sytuacji gdy Wykonawca świadcząc usługę umyślnie zniszczy lub uszkodzi jakikolwiek element lub wyposażenie Obiektu – w wysokości 7.000,00 zł za każde uszkodzenie*;
   6) w sytuacji gdy Wykonawca świadcząc usługę umyślnie zniszczy lub uszkodzi jakikolwiek element lub wyposażenie Budynku - w wysokości 700,00 zł za każde naruszenie*;
   7) w sytuacji gdy Wykonawca nie uzupełnia na bieżąco środków higieny w Obiekie- w wysokości 1.000,00 zł za każde naruszenie*;
   8) w sytuacji nieodpowiedniego zachowania się osób świadczących usługi sprzątania, w szczególności używania wulgaryzmów, zachowań agresywnych lub innych naruszających ogólnie przyjęte normy społeczne - w wysokości 300,00 zł za każde naruszenie;

9) w przypadku palenia papierosów przez osoby świadczące usługę na terenie Obiektu /i Budynku* w miejscu innym niż dozwolone – w wysokości 200,00 zł za każde naruszenie;
10) w przypadku wykonywania umowy niezgodnie z czasem pracy określonym w załączniku nr 1a/1b* do umowy - w wysokości 200,00 zł za każde naruszenie;
11) w przypadku dokonania przez pracowników Wykonawcy kradzieży sprzętu, pieniędzy lub dokumentów, mającej miejsce na terenie Obiektu /Budynku* – w wysokości 2.000,00 zł za każde naruszenie, co nie wyłącza prawa dochodzenia przez Zamawiającego zwrotu wartości przedmiotu kradzieży;
12) w przypadku niedokonania niezwłocznego zgłoszenia awarii lub usterki w Obiekcie/Budynku* – w wysokości 500,00 zł za każde naruszenie;
13) w sytuacji gdy Wykonawca świadczy usługę przy pomocy personelu niewskazanego w załączniku nr 2 do umowy w wysokości 500,00 zł za każde naruszenie;
14) w przypadku nieprzedłożenia w terminach określonych w § 3 ust. 4 niniejszej umowy wskazanego tam oświadczenia/zaktualizowanego oświadczenia – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia*;
15) w przypadku nieprzedstawienia we wskazanym przez Zamawiającego terminie żądanych dokumentów, o których mowa § 3 ust. 6 niniejszej umowy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek*;
16) w sytuacji gdy Wykonawca nie przedstawia oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 10 umowy – w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od końca trzymiesięcznego okresu*;
17) w sytuacji gdy Wykonawca nie informuje Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie realizacji umowy przez podwykonawców, w tym w szczególności nie przekazuje informacji na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację usług w późniejszym okresie – w wysokości 2.000,00 zł za każde naruszenie;
18) w sytuacji gdy Wykonawca nie przedstawi w wyznaczonym terminie dokumentów dotyczących podwykonawców – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
19) w przypadku nieprzedstawienia w terminie określonym w § 4 ust. 3 umowy polisy lub w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie w zakresie, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000 zł za każdy dzień opóźnienia*.
20) w przypadku innego niż określone w pkt 1-*19* nienależytego wykonywania umowy - w wysokości 3.000,00 zł za każde naruszenie;
21) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z powodów wskazanych w § 11 lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego zgodnie z art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych - w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Naliczone kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, z wyłączeniem sytuacji przewidzianych w art. 15r1 ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, tj. gdy w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, zamawiający nie może potrącić kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, z wynagrodzenia wykonawcy o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.
3. Na naliczoną karę umowną Zamawiający każdorazowo wystawi notę obciążeniową.
4. W przypadku, gdy wysokość kary umownej przewyższa kwotę wynikającą z faktury, różnicę pomiędzy wysokością noty obciążeniowej a fakturą, Wykonawca zobowiązany jest wpłacić na rachunek Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia wystawienia noty obciążeniowej.
5. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie wykluczają prawa żądania zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 13.

1. Wprowadzenie wszelkich zmian do treści umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Zmiany umowy mogą być wprowadzone w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z okoliczności określonych w art. 144 ust. 1 pkt od 2) do 6) ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w sytuacji:
   1) zmiany terminu realizacji umowy. Zmiana ta może nastąpić w przypadku niezakończenia procedury wyboru wykonawcy w postępowaniu. Odpowiedniej zmianie ulegnie wówczas data rozpoczęcia świadczenia usługi. Wynagrodzenie wykonawcy za okres zmiany zostanie zmniejszone proporcjonalnie, a termin zakończenia realizacji zamówienia nie ulegnie zmianie.
   2) zmiany osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy/ zmiany osób wskazanych w załączniku nr 2 do umowy pod warunkiem, że:
      — zmiana nie prowadzi do zmniejszenia liczby punktów, jakie Wykonawca uzyskałby w toku przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia" przedkładając wykaz osób o treści uwzględniającej ww. zmiany*;
      — nowe osoby posiadać będą co najmniej takie samo doświadczenie jak osoby wskazane pierwotnie;
   3) zmian systemu pracy (dni, godzin, minimalnej liczby osób) lub czasu pracy wynikających w szczególności ze zmian organizacji pracy Zamawiającego pozostających bez wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;
   4) zmiany zakresu świadczenia usługi i wykazu czynności wchodzących w skład usługi lub częstotliwości ich wykonywania i związanej z tym odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiany te związane będą w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, zmianami przeznaczenia poszczególnych pomieszczeń, etc.
   5) zmiany w zakresie udziału w realizacji zamówienia podwykonawców. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiany te nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy;
   6) zmian związanych ze zmianami regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy. Zmiany te nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy;
   7) zmiany stawki podatku od towarów i usług. W przypadku podwyższenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek, odpowiadający różnicy stawki po zmianie w stosunku do stawki przed zmianą. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT;
   8) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wynagrodzenia może obejmować wyłącznie koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę wynikające ze zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej. W celu wykazania wysokości zmian Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu szczegółowej kalkulacji obejmującej zestawienie kosztów wykonania zamówienia przed i po wprowadzeniu powołanych zmian wraz z dokumentami źródłowymi oraz opisem przyjętych przez Wykonawcę zasad kalkulacji, o której mowa powyżej. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych potwierdzających faktyczną zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w celu weryfikacji przez Zamawiającego faktycznie poniesionych przez Wykonawcę kosztów związanych ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmianą wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wprowadzenie zmian nie będzie możliwe gdy Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 10 umowy;

9) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wynagrodzenia może obejmować wyłącznie koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę wynikające z powyższych zmian. W celu wykazania wysokości zmian Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu szczegółowej kalkulacji obejmującej zestawienie kosztów wykonania zamówienia przed i po wprowadzeniu powołanych zmian wraz z dokumentami źródłowymi oraz opisem przyjętych przez Wykonawcę zasad kalkulacji, o której mowa powyżej. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych potwierdzających faktyczną zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w celu weryfikacji przez Zamawiającego faktycznie poniesionych przez Wykonawcę kosztów związanych ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie zmian nie będzie możliwe gdy Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 10 umowy;
10) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wynagrodzenia może obejmować wyłącznie koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę wynikające z powyższych zmian. W celu wykazania wysokości zmian Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu szczegółowej kalkulacji obejmującej zestawienie kosztów wykonania zamówienia przed i po wprowadzeniu powołanych zmian wraz z dokumentami źródłowymi oraz opisem przyjętych przez Wykonawcę zasad kalkulacji, o której mowa powyżej. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych potwierdzających faktyczną zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w celu weryfikacji przez Zamawiającego faktycznie poniesionych przez Wykonawcę kosztów związanych ze zmianą dotyczącą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
11) zmiany numeru konta Wykonawcy wskazanego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.

3. W przypadku zmian określonych w ust. 2 pkt 7-10 powyżej Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie:
   1) na pisemny wniosek Wykonawcy;
   2) w zakresie niezrealizowanej części zamówienia;
   3) w oparciu o wykazaną, odpowiednimi dokumentami i dowodami, wartość wzrostu kosztów wykonania zamówienia, i tylko w zakresie w jakim wykazany zostanie jej wpływ na wysokość wynagrodzenia umownego;
   4) najwcześniej od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów, o ile wniosek wraz z dowodami zostanie złożony Zamawiającemu w terminie do 30 dni przed dniem wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę zmiany. Nie dochowanie tego warunku spowoduje zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku wraz z dowodami.

§ 14.

Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15.

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego, jednym dla Wykonawcy.

Lista załączników:
Załącznik nr 1a, 1b* – *Opis przedmiotu umowy*
Załącznik nr 2(część 1 , część 2*) – *Wykaz osób*
Załącznik nr 3 – *Klauzula informacyjna Zamawiającego dotycząca ochrony danych osobowych*

…..... .....

Zamawiający **Wykonawca**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Krakowskie Biuro Festiwalowe z siedzibą w Krakowie, ul. Wygrana 2, 30-311 Kraków.

Z Biurem kontaktować można się:

- listownie na adres korespondencyjny wskazany powyżej,

- elektronicznie na adres e-mail: poczta@biurofestiwalowe.pl

- telefonicznie pod numerem +48 12 354 25 00.

Dane osobowe przetwarzamy w celu zawarcia i wykonania zawartej z Biurem umowy, w wykonaniu której druga strona przekazała Biuru Państwa dane osobowe jako osobie kontaktowej lub odpowiedzialnej z ramienia kontrahenta Biura do wykonywania bieżących obowiązków wynikającej z zawartej umowy (art. 6 ust. 1 lit b RODO).

Dane osobowe Biuro przetwarzać będzie do zakończenia realizacji i rozliczenia przedmiotowej umowy zawartej z Biurem oraz w okresie niezbędnym do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń przez okres 6 lat. Po upływie powyższego okresu dalsze przetwarzanie danych ograniczone zostanie wyłącznie do celów archiwalnych i tylko o ile obowiązek ich archiwizacji wynikać będzie z przepisów obowiązującego prawa.

Przesłane dane osobowe możemy przekazać:

- podmiotom przetwarzającym w imieniu Krakowskiego Biura Festiwalowego - dostawcom systemów do zarządzania rekrutacjami, dostawcom usług IT takich jak hosting oraz dostawcom systemów informatycznych;

- pozostałym podmiotom, które będą działać jako administratorzy tych danych decydując o sposobie i celach przetwarzania – wyłącznie, gdy obowiązek takiego udostępnienia danych wynikać będzie z przepisów prawa.

Przysługuje Państwu prawo

• dostępu do treści swoich danych osobowych, czyli prawo do uzyskania informacji czy Administrator przetwarza dane osobowe oraz informacji o takim przetwarzaniu;

• sprostowania danych osobowych, jeżeli dane są niekompletne, nieprawidłowe lub nieaktualne;

• żądania usunięcia danych osobowych przetwarzanych bezpodstawnie i bezprawnie (np. dane nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane);

• prawo do ograniczenia przetwarzanych danych, w takiej sytuacji po rozpatrzeniu wniosku Biuro nie będzie mogło przetwarzać danych osobowych udostępnionych, chyba że wykaże istnienie ważnych, prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

W przypadku uznania, że przetwarzanie Państwa danych osobowych przez Biuro narusza właściwe przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres do korespondencji: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

Krakowskie Biuro Festiwalowe z siedzibą przy ul. Wygranej 2, 30-311 Kraków wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych Osobowych, p. Łukasza Gajdeckiego, z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych pod adresem: Inspektor Ochrony Danych Krakowskie Biuro Festiwalowe z siedzibą przy ul. Wygranej 2, 30-311 Kraków, oraz przez e-mail: rodo@biurofestiwalowe.pl

Zobowiązuje się do przekazania powyższej informacji osobom reprezentującym, pełnomocnikom, współpracownikom i pracownikom Kontrahenta, których dane zostały przekazane Krakowskiemu Biuru Festiwalowemu.